

マンション

価格 (課税) 非課税)
3,880 万円
 (税込)

JR東海道線「住吉」駅 徒歩9分

名称 **ネオハイツ本山西**
 (8階 801号室)

家具付きデザインリノベーション物件

- ・全室フローリング貼替
- ・全室クロス貼替・建具新調・玄関収納新調
- ・キッチン新調
 (食洗機・浄水器付・ガラストップコンロ)
- ・浴室新調(浴室乾燥機付)・洗濯パン新調
- ・トイレ新調(フルオート洗浄便座付)
- ・洗面化粧台新調(タッチレス水栓)
- ・LEDダウンライト新調・玄関人感センサー照明
- ・給湯器新調・分電盤交換



人気の本山第二小学校・本山南中学校区
 ~毎日通える安心の距離感~



眺望良好!!神戸スカイブリッジを遠望。
 ペットとくつろぐ、心地よい暮らしを。

Life information

- 本山第二小学校 徒歩 約 8分
- 本山南中学校 徒歩 約 4分
- 東灘区役所 徒歩 約 4分



※このハウジングマップは概要紹介図です。
 図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



食洗器・浄水器付



浴室乾燥機付

所在地	(住居表示) 神戸市東灘区田中町五丁目1-5
土地	権利形態 所有権
	面積 1,464.37 m ²
地	共有持分 6,975 / 134,415
	用途地域 近隣商業地域
建	専有部分 (公簿(壁心)) 69.75 m ² (21.08 坪)
	バルコニー面積 10.32 m ²
物	間取り (3LDK) 1棟の総戸数 18戸
	構造 (鉄筋コンクリート9階建8階部分)
施	建築 (平成6年 3月)
	分譲会社 (大和団地株式会社)
設	施工会社 (大和団地株式会社)
	管理会社 (大和ライフネクスト株式会社)
引	管理形態 (全部委託 巡回)
	管理費 (月額 16,040 円)
渡	修繕積立金 (月額 15,910 円)
	その他 (月額 816 円) 計 32,766 円
考	駐車場 (無)
	エレベーター (有)
備	駐輪場 (有) 月額100円
	給湯 (個別) オートロック (有)
考	ガス (都市ガス) バイク置場 (有)
	現況 (空室) 即可
考	★令和7年7月 リフォーム工事完了★
	設置済みの照明器具・家具・小物付き
考	☆ペット飼育可 (規約による制限有)
	☆その他の内訳【セキュリティシステム使用料】
考	☆駐車場近隣情報あり! (詳しくは担当まで)

◎中古マンション 積極的買取中 売却案件ありましたらご相談ください。 ○オーナーチェンジ物件(賃貸中区分所有マンション等)買取中